



جولدن ريزدينس الخبر - حي مدينة ثروة

فخامة - جودة - تصاميم مبتكرة
وجهتك المثالية للسكن الراقي





واجهة مشروع فلل جولدن ريزدينس

المشروع يتكون من 18 فيلا سكنية
يقع المشروع في مدينة الخبر , حي مدينة ثروة

جولدن ريزدينس الخبر - حي مدينة ثروة

- تتكون الفيلا من ثلاث أدوار
بمساحة تبدأ من 296م إلى 324م
- مسطحات بناء 407م
- عرض الشارع يبدأ من 16م إلى 30م





الدور الأرضي

مطبخ رئيسي



مدخل سيارة / سيارتين



دورتين مياه



مجلس



غرفة سائق



صالة طعام



غرفة خادمة



صالة عائلية



حديقة خلفية



مطبخ تحضير





الدور الأول

1 غرفة رئيسية

دورة مياه - غرفة ملابس - شرفة

3 غرف نوم

دورة مياه لكل غرفة





الدور الثاني

سطح أمامي



صالة



سطح خلفي



دورة مياه



غرفة غسيل ملابس



مميزات مشروع فلل جولدن ريزدينس

واجهات مميزة

تصميم كلاسيكي عصري بواجهات أنيقة
تضفي طابعًا فاخرًا على العقار.

ضمان عيوب خفية

ضمان يضمن سلامة العقار من أي عيوب غير ظاهرة بعد التسليم.

ضمانات متعددة:

تشمل ضمانات على أعمال البناء، الكهرباء، السباكة،
وغيرها من العناصر الأساسية.

مكيفات سبيلت مخفية:

نظام تكييف حديث ومخفي للحفاظ على جمال التصميم الداخلي.

عوازل:

عزل صوتي وحراري عالي الجودة يضمن الراحة داخل المنزل.

حديقة خاصة:

مساحة خضراء للاستمتاع بالطبيعة وجلسات خارجية مميزة.

سمارت هوم:

تقنيات منزلية ذكية للتحكم في الإضاءة، التكييف
والأمن عبر الأجهزة الذكية.

مصعد راكب:

مصعد داخلي عصري يضيف سهولة وراحة للتنقل بين الطوابق.

استغلال المساحات بكفاءة:

تصميم داخلي يضمن الاستفادة القصوى من كل زاوية في المنزل.

هذه المميزات تعكس مستوى عاليًا من الجودة والراحة،
مما يجعل العقار مثاليًا للعيش العصري



واجهة تعكس الفخامة والابتكار

واجهة الفيلا

تتميز واجهة الفيلا بتصميمها الكلاسيكي العصري الأنيق الذي يجمع بين البساطة والحدثة. يتألق التصميم باستخدام مواد عالية الجودة، مع تفاصيل دقيقة تمنح الواجهة مظهرًا مميزًا وجذابًا.

النوافذ الكبيرة تضيء طابقًا عصريًا وتوفر إضاءة طبيعية مميزة للداخل، مع شرفة أنيقة تطل على المناظر المحيطة. تم دمج الألوان الهادئة مع لمسات من المعدن لتعزيز الفخامة والتميز. بالإضافة إلى ذلك، تُبرز الإضاءة الخارجية المدروسة تفاصيل الواجهة وتمنحها طابعًا راقياً خلال الليل.





المساحات الخارجية في الفيلا

الفناء الخارجي والممرات

الفناء الخارجي مصمم بعناية ليكون مساحة ترحيبية وأنيقة، يضيف شعورًا بالرحابة ويخلق بيئة مثالية للاستمتاع بالهواء الطلق. تم تجهيز الممرات بتصميم عملي يتناغم مع المساحات الخضراء المحيطة، مما يسهل التنقل ويوفر إحساسًا بالهدوء والخصوصية.

الفناء الخلفي

حديقة خلفية مميزة تضم مساحات خضراء تعزز من جمال الفيلا وتوفر مكانًا مثاليًا لجلسات عائلية هادئة أو إقامة المناسبات الاجتماعية. التصميم يضمن سهولة الاستخدام مع الحفاظ على الخصوصية والراحة.





الفناء العلوي

مساحات للاستمتاع والراحة

السطح الأمامي والخلفي يوفران مساحات مفتوحة للاستجمام والاستمتاع بإطلالات خلابة. مجهزان لاستقبال جلسات خارجية مريحة مع إمكانية تصميمها كمساحات خضراء أو مناطق ترفيهية لتلبية جميع الاحتياجات.

هذه المساحات الخارجية تمثل عنصرًا أساسيًا في تصميم الفيلا، حيث تمثل واحة تجمع بين الراحة والجمال لتجربة عيش متكاملة.



مساحات الفلل

جولدن ريزدينس الخبر - حي مدينة ثروة

النموذج	النوع	المساحة	مساحة البناء	الواجهة	عرض الشارع	الموقع
GR10-A	فيلا	2م 316.63	2م 407	شرقية	30	اضغط هنا
GR10-B	فيلا	2م 310.03	2م 407	شرقية	30	اضغط هنا
GR11-A	فيلا	2م 296.54	2م 407	غربية	16	اضغط هنا
GR11-B	فيلا	2م 316.59	2م 407	غربية	16	اضغط هنا
GR12-A	فيلا	2م 316.25	2م 407	شرقية	18	اضغط هنا
GR12-B	فيلا	2م 310.64	2م 407	شرقية	18	اضغط هنا
GR12-C	فيلا	2م 310.14	2م 407	شرقية	18	اضغط هنا
GR12-D	فيلا	2م 316.75	2م 407	شرقية	18	اضغط هنا
GR13-A	فيلا	2م 324.00	2م 407	شمالية	20	اضغط هنا
GR13-B	فيلا	2م 324.00	2م 407	شمالية	20	اضغط هنا
GR14-A	فيلا	2م 317.03	2م 407	شمالية	30	اضغط هنا
GR14-B	فيلا	2م 312.05	2م 407	شمالية	30	اضغط هنا
GR14-C	فيلا	2م 314.87	2م 407	شمالية	30	اضغط هنا
GR14-D	فيلا	2م 314.87	2م 407	شمالية	30	اضغط هنا
GR15-A	فيلا	2م 312.05	2م 407	جنوبية	18	اضغط هنا
GR15-B	فيلا	2م 306.25	2م 407	جنوبية	18	اضغط هنا
GR15-C	فيلا	2م 306.25	2م 407	جنوبية	18	اضغط هنا
GR15-D	فيلا	2م 312.05	2م 407	جنوبية	18	اضغط هنا

GR10

النموذج	النوع	المساحة	مساحة البناء	الواجهة	عرض الشارع	الموقع
GR10-A	فيلا	316.63 م ²	407 م ²	شرقية	30	اضغط هنا
GR10-B	فيلا	310.03 م ²	407 م ²	شرقية	30	اضغط هنا

GR11

النموذج	النوع	المساحة	مساحة البناء	الواجهة	عرض الشارع	الموقع
GR11-A	فيلا	296.54 م ²	407 م ²	غربية	16	اضغط هنا
GR11-B	فيلا	316.59 م ²	407 م ²	غربية	16	اضغط هنا

GR12

النموذج	النوع	المساحة	مساحة البناء	الواجهة	عرض الشارع	الموقع
GR12-A	فيلا	316.25 م ²	407 م ²	شرقية	18	اضغط هنا
GR12-B	فيلا	310.64 م ²	407 م ²	شرقية	18	اضغط هنا
GR12-C	فيلا	310.14 م ²	407 م ²	شرقية	18	اضغط هنا
GR12-D	فيلا	316.75 م ²	407 م ²	شرقية	18	اضغط هنا

GR13

النموذج	النوع	المساحة	مساحة البناء	الواجهة	عرض الشارع	الموقع
GR13-A	فيلا	324.00 م ²	407 م ²	شمالية	20	اضغط هنا
GR13-B	فيلا	324.00 م ²	407 م ²	شمالية	20	اضغط هنا

GR14

النموذج	النوع	المساحة	مساحة البناء	الواجهة	عرض الشارع	الموقع
GR14-A	فيلا	317.03 م ²	407 م ²	شرقية	30	اضغط هنا
GR14-B	فيلا	312.05 م ²	407 م ²	شرقية	30	اضغط هنا
GR14-C	فيلا	314.87 م ²	407 م ²	شرقية	30	اضغط هنا
GR14-D	فيلا	314.87 م ²	407 م ²	شرقية	30	اضغط هنا

GR15

النموذج	النوع	المساحة	مساحة البناء	الواجهة	عرض الشارع	الموقع
GR15-A	فيلا	312.05 م ²	407 م ²	جنوبية	18	اضغط هنا
GR15-B	فيلا	306.25 م ²	407 م ²	جنوبية	18	اضغط هنا
GR15-C	فيلا	306.25 م ²	407 م ²	جنوبية	18	اضغط هنا
GR15-D	فيلا	312.05 م ²	407 م ²	جنوبية	18	اضغط هنا



Golden Residence
المسكن الذهبي

جولدن ريزدينس الخبر - حي مدينة ثروة

فخامة - جودة - تصاميم مبتكرة
وجهتك المثالية للسكن الراقي

📞 920031292 🌐 GoldenResidence.sa

تطوير عقاري - تسويق - مقاولات

📸 🎵 ✕ GResidence_SA 🐾 GoldenResidence