



المشروع يتكون من:

أدوار وشقق بصكوك مستقلة

🕏 حى المصيف



# ماذا يميـز جولـدن ريـزدينس 9

### الموقع

يتميز المشروع بموقع فريد بالقرب من شوارع رئيسية ومجمعات تجارية. وخدمية

## عداد کهرباء ومیاه منفصل وخزانات مستقلة

الخصوصية

# المساحات والأسعار

مساحات سكنية وأسعار مختلفة تناسب جميع العملاء

### مواقف خاصة

مدخل سيارة للأدوار الأرضية ومواقف خاصة للدور الأول والثاني

# واجهات مميــزة

واجهات مميزة بطراز معماري يجمع بين أصالة الماضي وعبق الحاضر

### جودة البناء

تمتاز مشاريع المسكن الذهبي بجودة بناء وتشطيب عالية, وإشراف هندسي متكامل لجميع مراحل البناء وإهتمام عالي بأدق التفاصيل الإنشائية والمعمارية

### تكييف مخفي

مصاعد

سمارت هوم



# جولدن ریزدینس 9

💿 حي المصيف

# يتكون المشروع من

نمـوذج (A)

المبنى الجنوبي

دور أرضي - دور أول + دور ملحق

نمـوذج (B)

دور أرضي - دور أول + دور ملحق المبنى الشمالي





# تفاصیل مشروع جولدن ریزدینس 9

#### نموذج (B1) الدور الأرضى | المساحة الإجمالية: [m²] 193م طالة 🛭 غرف نوم 🔀 مجلس 3 دورات میاه 🚔 غرفة خادمة 📆 مطبخ مدخل سیارة 🚅 فناء غرفة غسيل عکیف سبلیت مخفی مستودع 1,543,000 سعودي شارع 12م غربی الأجزاء الخاصة: 63م مسطح البناء: 129م نموذج (B2) الدور الأول | المساحة الإجمالية: ﴿ أَسَّا 158م مالة ۻ مجلس عرف نوم 🖰 عرفة خادمة على مطبخ عرفة خادمة على مطبخ عکیف سبلیت مخفی مصعد راکب 1,388,812.5 سعودي شارع 12م غربی الأجزاء الخاصة: 17م مسطح البناء: 141م نموذج (B3) دور ملحق | المساحة الإجمالية: [m²] 148م 2 دورات میاه 🚅 سطح أمامي , خلفي , جانبي مصعد راکب 🚞 مکیف سبلیت مخفی موقف سيارة

شارع 12م غربی الأجزاء الخاصة: 58م مسطح البناء: 90م نموذج (A1)

#### الدور الأرضى | المساحة الإجمالية: [m²] 193م



1,543,000 سعودي

شارع 12م غربی

الأجزاء الخاصة: 63م مسطح البناء: 129م

نموذج (A2) 0

#### الدور الأول | المساحة الإجمالية: m² أ 157 م



شارع 12م غربی مسطح البناء: 140.63م الأجزاء الخاصة: 17م

#### دور ملحق | المساحة الإجمالية: [m²] 151 م



1,800,000 سعودي

شارع 12م غربی مسطح البناء: 32م الأجزاء الخاصة: 119م

895,000 ليكال

<sup>\*</sup> المساحة الإجمالية تشمل مسطح البناء والأجزاء الخاصة