



Golden Residence  
المسكن الذهبى

المطور و المسوق الحصري



نسيج المسكن

المالك



# واجهة مشروع نسج المسكن

المشروع يتكون من:  
أدوار مستقلة

حي المصيف 



تطوير عقارى , تسويق , مقاولات

     GResidence\_SA  GoldenResidence

 920031292

## ماذا يميز مشروع نسيج المسكن

### الخصوصية

عداد كهرباء ومياه منفصل  
وخزانات مستقلة.

### الموقع

يتميز المشروع بموقع فريد بالقرب من  
شوارع رئيسية ومجمعات تجارية.

### المساحات والأسعار

مساحات سكنية وأسعار مختلفة  
تناسب جميع العملاء.

### مواقف خاصة

مدخل سيارة للأدوار الأرضية ومواقف  
خاصة للدور الأول والثاني.

### واجهات مميزة

واجهات مميزة بطراز معماري يجمع بين  
أصالة الماضي وعبق الحاضر.

### جودة البناء

تمتاز مشاريعنا بجودة بناء وتشطيب  
عالية، وإشراف هندسي متكامل لجميع  
مراحل البناء وإهتمام عالي بأدق التفاصيل  
الإنشائية والمعمارية.

سمارت هوم

مصاعد

تكيف مخفي

## يتكون المشروع من

### نموذج (B)

دور أرضي - دور أول - دور ثاني  
(المبنى الشمالي)

### نموذج (A)

دور أرضي - دور أول - دور ثاني  
(المبنى الجنوبي)



## أسعار مشروع نسيج المسكن

### متاح

### نموذج (B1)

الدور الأرضي | المساحة: 252.11 م<sup>2</sup> م



1,790,000

شارع 15 م

مساحة البناء: 178.2 م | الأجزاء الخاصة: 73.95 م

### متاح

### نموذج (A1)

الدور الأرضي | المساحة: 252.11 م<sup>2</sup> م



1,790,000

شارع 15 م

مساحة البناء: 178.2 م | الأجزاء الخاصة: 73.95 م

### متاح

### نموذج (B2)

الدور الأول | المساحة: 200.00 م<sup>2</sup> م



1,690,000

شارع 15 م

مساحة البناء: 182.6 م | الأجزاء الخاصة: 16.77 م

### متاح

### نموذج (A2)

الدور الأول | المساحة: 200.00 م<sup>2</sup> م



1,690,000

شارع 15 م

مساحة البناء: 182.6 م | الأجزاء الخاصة: 16.77 م

### متاح

### نموذج (B3)

الدور الثاني | المساحة: 201.56 م<sup>2</sup> م



1,160,000

شارع 15 م

مساحة البناء: 92.4 م | الأجزاء الخاصة: 109.16 م

### متاح

### نموذج (A3)

الدور الثاني | المساحة: 201.56 م<sup>2</sup> م



1,160,000

شارع 15 م

مساحة البناء: 92.4 م | الأجزاء الخاصة: 109.16 م